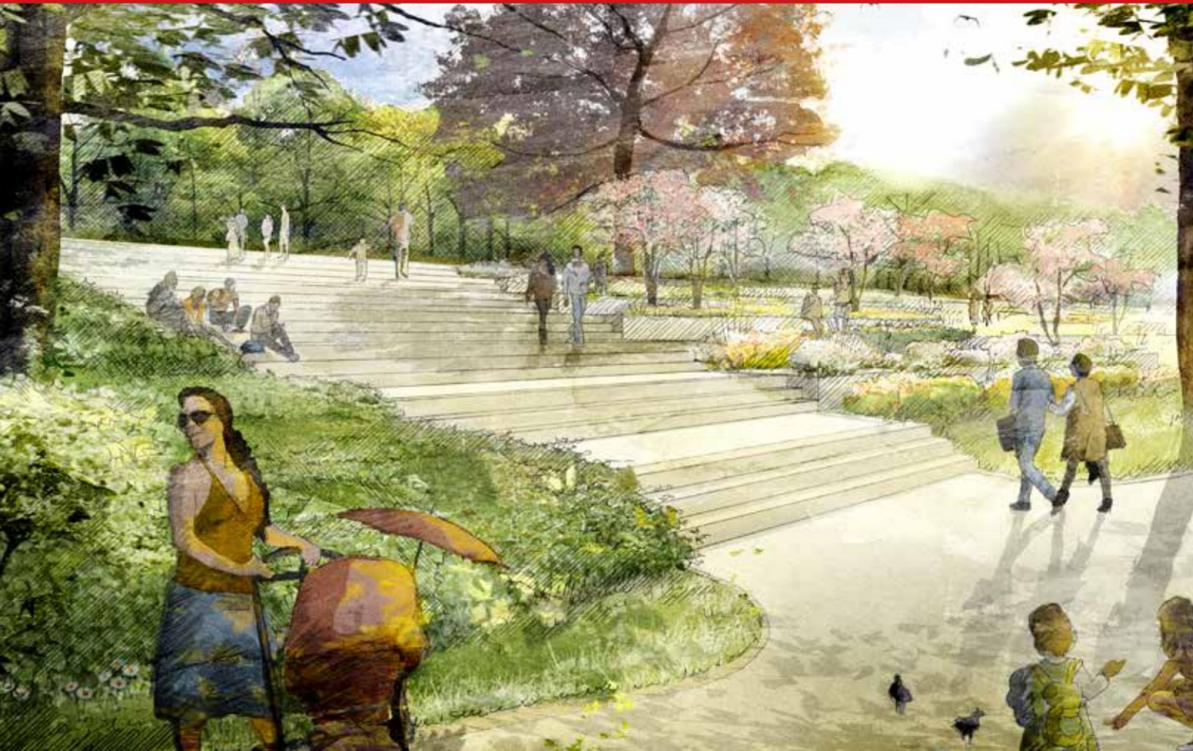


# DIE GROSSE TREPPE: DER MITTELPUNKT



## Auftakt zum Stadtpark

- **Sonnige Sitzgelegenheiten auf Treppe und Stufenanlage**  
Sie schaffen Aufenthaltsbereiche und laden zum Besuch ein
- **Ziersträucher und blühende Stauden im Südhang**  
Der Stadtpark wird aus dem Dornröschenschlaf geholt
- **Insekten und seltene Pflanzen**  
Auf extensiven Wiesenflächen am Südhang erhalten sie neue Bereiche
- **Wunderschöne Ausblicke**  
Sie bieten sich unter anderem auf das Schloss und die Altstadt
- **Sicherheit und Barrierefreiheit für alle**  
Wir achten auf Zugänglichkeit, Einsehbarkeit und maßvolle Beleuchtung

Bestand: Weg über die Schanze



Geplant: Stufenanlage (Beispielbild)



## Aus Parkplatz wird Park

- **Erweiterung des Stadtparks**  
Im Bereich Mühlstraße/Abtsdorfer Gasse wird er um ca. 3.500 Quadratmeter größer
- **Vervollständigung des Grüngürtels**  
Die Aufenthaltsqualitäten rund um die Altstadt werden bereichert
- **Spiel und Spaß für alle**  
Das bieten z.B. die Stufenanlage und das Wasserspiel
- **Ausgelassenes Kinderspiel - erholsamer Aufenthalt**  
Für die Kleinen am Spielplatz, für die Großen unter der schattigen Pergola
- **Attraktive Wasserlandschaft**  
Erlebbar am freigelegten historischen Leitgraben
- **Blütenreiche und duftende Bepflanzung**  
Zierstauden und eine naturnahe Hochstaudenflur am Ufer bieten auch Insekten und Vögeln zusätzlichen Lebensraum

Bestand: Behelfsparkplatz  
(Als Ersatz errichten wir gegenüber in der Mühlstraße weitere Stellflächen)



Geplant: Spielplatz mit Klettergerät (Beispielbild)



An sämtliche Haushalte!

## BÜRGERINFORMATION

im Februar 2019

### Der Stadtpark wird größer und schöner - Größtes Grünanlagenprojekt seit der Landesgartenschau 1998!

Liebe Neumarckerinnen und Neumarcker!

Der Stadtrat hat beschlossen, den lange schon dahindämmernden Stadtpark erheblich aufzuwerten und ihn sogar zu erweitern. Wir wollen eine schöne Parkanlage für alle mit einer hohen Aufenthaltsqualität schaffen.

Von Anfang an **haben wir dabei unsere Bürgerinnen und Bürger eingebunden**. Am Tag der Städtebauförderung im Mai 2017 haben wir z. B. über das Projekt informiert und Sie konnten Ihre Anregungen und Wünsche einbringen. Das Büro Lex Kerfers hat daraus eine ökologisch hochwertige und ausgewogene Planung geschaffen.

Insbesondere werden wir das bisher als Behelfsparkplatz genutzte Areal „Hotel Wunder“ auflassen und künftig zur Stadtparkfläche umgestalten. Damit **vergrößern wir die Grünfläche** an dieser Stelle **um rund 3.500 Quadratmeter!** Dort werden wir zudem **den bisher verrohrten Leitgraben wieder freilegen** und als historisches Bauwerk erlebbar machen.

Wir werden im gesamten Park ansprechende Sitzbereiche schaffen, Spielflächen einbauen, neue Wege anlegen, verschiedene Aufenthaltsräume gestalten und das Areal so herrichten, dass sich die Besucher Tag und Nacht sicher und wohl fühlen können.

Von vielen Seiten wurde unsere Planung als gelungenes und vorzeigbares Projekt bestätigt. Für die Regierung der Oberpfalz ist es eine so gute Umsetzung, dass sie uns für das **5,1 Millionen Euro-Vorhaben** einen hohen **Förderbetrag von bis zu 2,8 Millionen Euro** zugesagt haben.

Für die Arbeiten sind Eingriffe notwendig, aber **der Großteil der rund 380 Bäume im jetzigen Stadtpark wird gar nicht angetastet!** Und wir greifen schon gar nicht in den wertvollen Bestand mit **den großen Eichen** im östlichen und nördlichen Teil ein! Außerdem werden **47 Neuanpflanzungen von Bäumen** vorgenommen und **das Areal ökologisch aufgewertet**.

Ich bin mir zusammen mit dem Umweltreferenten Herrn Stadtrat Werner Thumann einig, dass wir ein tolles Projekt vor uns haben und Sie sich auf den vergrößerten und attraktiv gestalteten Stadtpark freuen dürfen. Sehen Sie sich anhand des Übersichtsplans und der ersten Animationen an, wie „Ihr neuer Stadtpark“ künftig aussehen wird und seien Sie jetzt schon auf die Fertigstellung gespannt.



Ihr

Thomas Thumann  
Oberbürgermeister

## MEHR STADTPARK!



Dieser Flyer wurde auf FSC-zertifiziertem Papier gedruckt.

# DIE SCHANZE: DAS HERZSTÜCK



## Spiel, Spaß und Erholung für Jung und Alt

- **Die Große Wiese auf der Schanze**  
Fußball, Picknick, Sonnenbad und vieles mehr wird möglich
- **Alte Baumbestände im Norden und Osten**  
bleiben als beeindruckende und wertvolle Kulisse erhalten
- **Saisonal nutzbares Ausschankgebäude**  
Biergarten, Veranstaltungen und Tanz unter freiem Himmel können stattfinden
- **Historische Landschaftsparkelemente und Blickbeziehungen**  
Das Panorama vom neuen Gartenpavillon zum Schloss und zur Altstadt genießen
- **Erlebnis Baudenkmal**  
Die historische Schlossschanze wird wieder wahrnehmbar
- **Von der großen Wiese ins „Blaue Tal“**  
Kunst und Kultur finden unter alten Eichen an der Mühlestraße begleitet von blauen Frühjahrsblühern ihren Platz

Bestand: Große Wiese



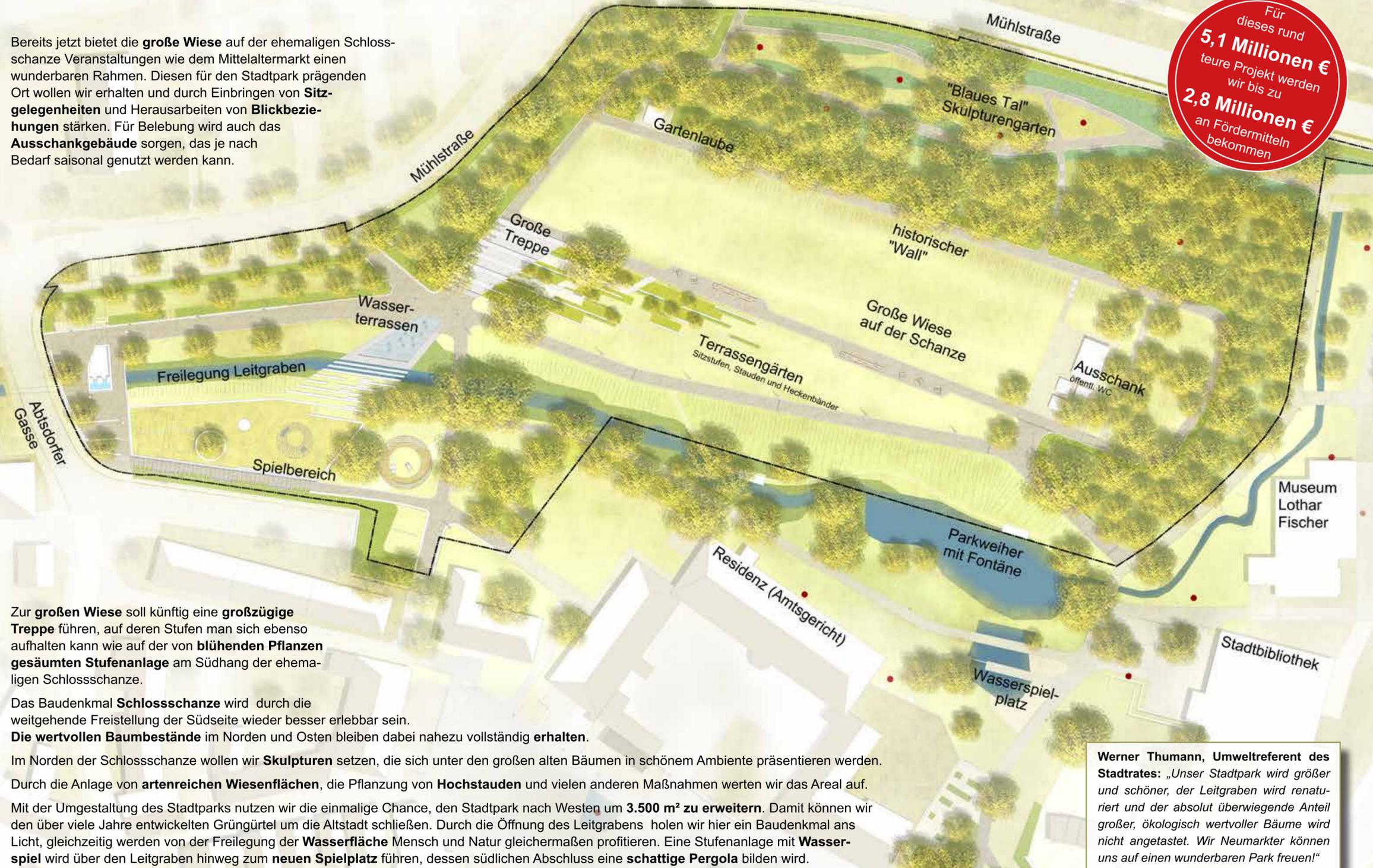
Geplant: Landschaftspark und Ausschankgebäude (Beispielbild)



## LAGEPLAN

Wir wollen Ihnen in dieser Bürgerinformation erste Eindrücke davon vermitteln, wie „Ihr neuer Stadtpark“ einmal aussehen wird

Bereits jetzt bietet die **große Wiese** auf der ehemaligen Schlossschanze Veranstaltungen wie dem Mittelaltermarkt einen wunderbaren Rahmen. Diesen für den Stadtpark prägenden Ort wollen wir erhalten und durch Einbringen von **Sitzgelegenheiten** und Herausarbeiten von **Blickbeziehungen** stärken. Für Belebung wird auch das **Ausschankgebäude** sorgen, das je nach Bedarf saisonal genutzt werden kann.



Für dieses rund **5,1 Millionen €** teure Projekt werden wir bis zu **2,8 Millionen €** an Fördermitteln bekommen

Zur **großen Wiese** soll künftig eine **großzügige Treppe** führen, auf deren Stufen man sich ebenso aufhalten kann wie auf der von **blühenden Pflanzen gesäumten Stufenanlage** am Südhang der ehemaligen Schlossschanze.

Das Baudenkmal **Schlossschanze** wird durch die weitgehende Freistellung der Südseite wieder besser erlebbar sein. **Die wertvollen Baumbestände** im Norden und Osten bleiben dabei nahezu vollständig **erhalten**.

Im Norden der Schlossschanze wollen wir **Skulpturen** setzen, die sich unter den großen alten Bäumen in schönem Ambiente präsentieren werden.

Durch die Anlage von **artenreichen Wiesenflächen**, die Pflanzung von **Hochstauden** und vielen anderen Maßnahmen werden wir das Areal auf.

Mit der Umgestaltung des Stadtparks nutzen wir die einmalige Chance, den Stadtpark nach Westen um **3.500 m<sup>2</sup> zu erweitern**. Damit können wir den über viele Jahre entwickelten Grüngürtel um die Altstadt schließen. Durch die Öffnung des Leitgrabens holen wir hier ein Baudenkmal ans Licht, gleichzeitig werden von der Freilegung der **Wasserfläche** Mensch und Natur gleichermaßen profitieren. Eine Stufenanlage mit **Wasserspiel** wird über den Leitgraben hinweg zum **neuen Spielplatz** führen, dessen südlichen Abschluss eine **schattige Pergola** bilden wird.

**Werner Thumann, Umweltreferent des Stadtrates:** „Unser Stadtpark wird größer und schöner, der Leitgraben wird renaturiert und der absolut überwiegende Anteil großer, ökologisch wertvoller Bäume wird nicht angetastet. Wir Neumarkter können uns auf einen wunderbaren Park freuen!“